

保障性住房基层政务公开目录

序号	公开事项		事项类型	对应本级政务服务事项名称	公开内容（要素） （“●”表示必选项，“○”表示可选项）	公开内容标题	公开内容上传形式	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体 （“■”表示必选项，“□”表示可选项）	公开对象		公开方式		公开层级 1 市级	公开渠道和载体1 （“■”表示必选项，“□”表示可选项）	公开层级2 县（区）	公开渠道和载体2 （“■”表示必选项，“□”表示可选项）	备注	
	一级事项	二级事项										全社会	特定群体	主动	依申请						
1	法规政策	法律法规	非政务服务事项		●文件名称 ●文号 ●发布部门 ●发布日期 ●实施日期	住房保障相关法律法规	以Word文档形式上传	《已购公有住房和经济适用住房上市出售管理暂行办法》 《廉租住房保障办法》	信息获取（形成变更）20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会	√		√		√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体	□政府发布 □纸质	公开层级2:修改:政府网站不作为公开渠道
2	法规政策	政策文件	非政务服务事项		●文件名称 ●文号 ●发布部门 ●发布日期 ●实施日期 ●正文	住房保障相关政策文件	以Word文档形式上传	《已购公有住房和经济适用住房上市出售管理暂行办法》 《廉租住房保障办法》 《经济适用住房管理办法》	信息获取（形成变更）20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体	√		√		√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 ■公开查阅点	□政府发布 □纸质	公开层级2:修改:政府网站不作为公开渠道
3	重大决策	决策前预公开	非政务服务事项	无	●决策公开制度 ○调查研究 ○决策草案 ●意见征集			《中华人民共和国政府信息公开条例》 《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》	信息获取（形成变更）20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点	√		√		√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心	□政府发布 □纸质	暂无可公开事项
4	重大决策	决策会议公开	非政务服务事项	无	●会议名称 ●会议时间地点 ●会议结果			《中华人民共和国政府信息公开条例》 《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》	信息获取（形成变更）20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点	√		√		√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心	□政府发布 □纸质	暂无可公开事项
5	重大决策	决策结果公开	非政务服务事项	无	○决策草案意见收集和采纳情况 ●保障性住房领域方案公示公告通知等			《中华人民共和国政府信息公开条例》 《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》 《国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》	信息获取（形成变更）20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站	√		√		√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □便民服务站 □现场 □社区/企事业单位公示栏	□政府发布 □纸质 □入户/	暂无可公开事项
6	规划计划	中长期规划	非政务服务事项	无	○住房保障规划 ●保障性住房专项规划			《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作	信息获取（形成变更）20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视	√		√		√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体	□政府发布 □纸质	暂无可公开事项
7	规划计划	年度计划	非政务服务事项	无	●年度建设计划任务量:开工套数基本建成套数 ●年度计划项目:项目名称建设地点总建筑面积			《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作	信息获取（形成变更）20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点	√		√		√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心	□政府发布 □纸质	暂无可公开事项
8	建设管理	立项信息	非政务服务事项	无	●项目名称 ●建设地点 ●投资金额 ○资金筹集方式 ●计划安排			《中华人民共和国政府信息公开条例》 《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》	信息获取（形成变更）20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体	√		√		√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心	□政府发布 □纸质	暂无可公开事项

序号	公开事项		事项类型	对应本级政务服务事项名称	公开内容(要素) (“●”表示必选项,“○”表示可选项)	公开内容标题	公开内容上传形式	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体 (“■”表示必选项,“□”表示可选项)	公开对象		公开方式		公开层级 1	公开渠道和载体1 (“■”表示必选项,“□”表示可选项)	公开层级2 2 (区)	公开渠道和载体2 (“■”表示必选项,“□”表示可选项)	备注
	一级事项	二级事项										全社会	特定群体	主动	依申请					
9	建设管理	开工项目清单	非政务服务事项	无	●项目名称 ●建设地址 ●建设方式 ●建设总套数 ●开工时间 ●年度计划开工套数 ●实际开工套数			《中华人民共和国政府信息公开条例》 《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点	√		√		√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点	暂无可公开事项
10	建设管理	基本建成项目清单	非政务服务事项	无	●项目名称 ●建设地址 ●建设单位 ●竣工套数 ●竣工时间等			《中华人民共和国政府信息公开条例》 《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点	√		√		√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点	暂无可公开事项
11	建设管理	竣工项目清单	非政务服务事项	无	●项目名称 ●建设地址 ●建设单位 ●竣工套数 ●竣工时间等			《中华人民共和国政府信息公开条例》 《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点	√		√		√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点	暂无可公开事项
12	建设管理	配套设施建设情况	非政务服务事项	无	●项目名称 ●建设地址 ●建设方式 ●开工时间 ●建设设计施工和监理单位名称等			《中华人民共和国政府信息公开条例》 《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点	√		√		√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点	暂无可公开事项
3	重大决策	决策前预公开	非政务服务事项		●决策公开制度 ○调查研究 ○决策草案 ●意见征集	不公开, 原因在备注中说明		《中华人民共和国政府信息公开条例》 《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通	信息获取(形成变更)20个工作日内	住房保障行政主管部门	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点	√		√		√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点	无文件要求需公开
4	重大决策	决策会议公开	非政务服务事项		●会议名称 ●会议时间地点 ●会议结果	不公开, 原因在备注中说明		《中华人民共和国政府信息公开条例》 《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通	信息获取(形成变更)20个工作日内	住房保障行政主管部门	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点	√		√		√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点	无文件要求需公开
5	重大决策	决策结果公开	非政务服务事项		○决策草案意见收集和采纳情况 ●保障性住房领域方案公示公告通知等	长沙市雨花区保障性租赁住房项目公示		《中华人民共和国政府信息公开条例》 《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通	信息获取(形成变更)20个工作日内	住房保障行政主管部门	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点	√		√		√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点	已公示
6	规划计划	中长期规划	非政务服务事项		○住房保障规划 ●保障性住房专项规划	《关于明确我市“十四五”期间公租房建设管理和准入标准有关工作的通知》(长政办发〔2022〕2号)、《关于加快发展保障性租赁住房的实施意见》(长政办发〔2021〕75号)	Word及PDF附件形式上传	《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作	信息获取(形成变更)20个工作日内	保障性住房政务信息制作部门 住房保障部	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点	√		√		√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点	公开层级2:修改:政府网站不作为公开渠道

序号	公开事项		事项类型	对应本级政务服务事项名称	公开内容(要素) (“●”表示必选项,“○”表示可选项)	公开内容标题	公开内容上传形式	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体 (“■”表示必选项,“□”表示可选项)	公开对象		公开方式		公开层级	公开渠道和载体1 (“■”表示必选项,“□”表示可选项)	公开层级2 县(区)	公开渠道和载体2 (“■”表示必选项,“□”表示可选项)	备注
	一级事项	二级事项										全社会	特定群体	主动	依申请					
7	规划计划	年度计划	非政务服务事项		●年度建设计划任务量:开工套数基本建成套数 ●年度计划项目:项目名称建设地点总建筑面积住宅面积计划	《湖南省住房和城乡建设厅等3部门关于下达2023年保障性租赁住房、公租房建设及棚户区改造计划任务的通知》(湘建保函〔2023〕6号)	Word及PDF附件形式上传	《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》	信息获取(形成变更)20个工作日内	保障性住房政务信息制作部门保存部门	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中	√		√		√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □便民服务站 □入户/	工作函,省、市一级暂未公开,我局暂不公开此文件
8	建设管理	立项信息	非政务服务事项		●项目名称 ●建设地点 ●投资金额 ○资金筹集方式 ●计划安排			《中华人民共和国政府信息公开条例》 《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设	信息获取(形成变更)20个工作日内	保障性住房政务信息制作部门保存部门	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点	√		√		√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中	《长沙市利用住房公积金增值收益购建公租房实施方案》明确市公积金中心组织实施购建公租房相关工作,通过购买存量商业公寓和普通住房方式筹集
9	建设管理	开工项目清单	非政务服务事项		●项目名称 ●建设地址 ●建设方式 ●建设总套数 ●开工时间 ●年度计划开工套数 实际开工套数	2023年雨花区保障性租赁住房项目实施情况	http://www.vuhua.gov.cn/zwgk97/rdzt/jc_zwgkz12022/fzfwxsx/qzfhcxjsi_127391/202306/t20230614_1113_4136.html	《中华人民共和国政府信息公开条例》 《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设	信息获取(形成变更)20个工作日内	保障性住房政务信息制作部门保存部门	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点	√		√		√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中	《长沙市利用住房公积金增值收益购建公租房实施方案》明确市公积金中心组织实施购建公租房相关工作,通过购买存量商业公寓和普通住房方式筹集
10	建设管理	基本建成项目清单	非政务服务事项		●项目名称 ●建设地址 ●建设单位 ●竣工套数 ●竣工时间等	暂无		《中华人民共和国政府信息公开条例》 《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设	信息获取(形成变更)20个工作日内	保障性住房政务信息制作部门保存部门	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点	√		√		√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中	在建
11	建设管理	竣工项目清单	非政务服务事项		●项目名称 ●建设地址 ●建设单位 ●竣工套数 ●竣工时间等	暂无		《中华人民共和国政府信息公开条例》 《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设	信息获取(形成变更)20个工作日内	保障性住房政务信息制作部门保存部门	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点	√		√		√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中	在建
12	建设管理	配套设施建设情况	非政务服务事项		●项目名称 ●建设地址 ●建设方式 ●开工时间 ●建设设计施工和监理单位名称等	暂无		《中华人民共和国政府信息公开条例》 《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设	信息获取(形成变更)20个工作日内	保障性住房政务信息制作部门保存部门	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点	√		√		√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中	在建
13	配给管理	保障性住房申请受理	政务服务事项	公共租赁住房(含廉租房)保障资格登记	●申请受理公告 ●申请条件程序期限和所需材料 ●租赁补贴发放计划	申请保障性住房——公共租赁住房(含廉租房)办事指南; 申请保障性住房——公共租赁住房(含廉租房)租赁补贴办事指南; (备注:6月1日住保事项权限下放后受理告知在街道,无租赁补贴发放计划)	以Word文档形式上传	《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 ■政务服务中心	√		√		√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 ■政务服务中心	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □便民服务站 □入户/	公开层级2:修改:政府网站不作为公开渠道 政务服务中心不作为公开渠道

序号	公开事项		事项类型	对应本级政务服务事项名称	公开内容(要素) (“●”表示必选项,“○”表示可选项)	公开内容标题	公开内容上传形式	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体 (“■”表示必选项,“□”表示可选项)	公开对象		公开方式		公开层级	公开渠道和载体1 (“■”表示必选项,“□”表示可选项)	公开层级2 县(区)	公开渠道和载体2 (“■”表示必选项,“□”表示可选项)	备注
	一级事项	二级事项										全社会	特定群体	主动	依申请					
14	配给管理	公租房承租资格审核	政务服务事项	公共租赁住房(含廉租房)保障资格登记	●申请受理 ●审核结果:申请对象姓名身份证号(隐藏部分号码)申请房源类型 ○是否审核通过 ○审核未通过原因等	1.长沙市雨花区2022年12月非定向公共租赁住房新增保障对象公示表 2.长沙市雨花区2023年1月非定向公共租赁住房新增保障对象公示 3.长沙市雨花区2023年1月非定向公共租赁住房新增保障对象公示 4.长沙市雨花区2023年2月非定向公共租赁住房新增保障对象公示 5.长沙市公共租赁住房保障资格审核公示	1. http://www.yuhua.gov.cn/zwgk97/rdzt/jczwzkz12022/zwfwsx/qzfhcxsjsj/202306/t20230614_11134161.html 2. http://www.yuhua.gov.cn/zwgk97/rdzt/jczwzkz12022/zwfwsx/qzfhcxsjsj/202306/t20230614_11134154.html 3. http://www.yuhua.gov.cn/zwgk97/rdzt/jczwzkz12022/zwfwsx/qzfhcxsjsj/202306/t20230614_11134137.html 4. http://www.yuhua.gov.cn/zwgk97/rdzt/jczwzkz12022/zwfwsx/qzfhcxsjsj/202306/t20230614_11134137.html	《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2019年政务公开工作要点的通知》	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 ■政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	√	√	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 ■政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 ■政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	公开层级2:修改:政府网站不作为公开渠道 政务服务中心不作为公开渠道		
15	配给管理	公租房租赁补贴或租金减免审批	政务服务事项	公共租赁住房(含廉租房)保障资格登记(备注:暂无租金减免事项)	●申请受理 ●审核结果:申请对象姓名身份证号(隐藏部分号码)申请房源类型 ○是否审核通过 ○审核未通过原因等	1.长沙市公益性岗位住房困难职工公租房租赁补贴定向发放审核公示(公交集团) 2.长沙市公益性岗位住房困难职工公租房租赁补贴定向发放审核公示(区域管局) 3.长沙市公益性岗位住房困难职工公租房租赁补贴定向发放审核公示(区域管大队) 4.长沙市公益性岗位住房困难职工公租房租赁补贴定向发放审核公示(区园林中心) 5.长沙市公益性岗位住房困难职工公租房租赁补贴定向发放审核公示(区市容环卫中心) 6.长沙市公益性岗位住房困难职工公租房租赁补贴定向发放审核公示(区卫生健康局) 7.长沙市公益性岗位住房困难职工公租房租赁补贴定向发放审核公示(区卫生健康局) 8.长沙市公益性岗位住房困难职工公租房租赁补贴定向发放审核公示(妇幼保健院)	1. http://www.yuhua.gov.cn/zwgk97/rdzt/jczwzkz12022/zwfwsx/qzfhcxsjsj/202306/t20230627_11147252.html 2. http://www.yuhua.gov.cn/zwgk97/rdzt/jczwzkz12022/zwfwsx/qzfhcxsjsj/202306/t20230614_11134063.html 3. http://www.yuhua.gov.cn/zwgk97/rdzt/jczwzkz12022/zwfwsx/qzfhcxsjsj/202306/t20230614_11134051.html 4. http://www.yuhua.gov.cn/zwgk97/rdzt/jczwzkz12022/zwfwsx/qzfhcxsjsj/202306/t20230614_11134026.html 5. http://www.yuhua.gov.cn/zwgk97/rdzt/jczwzkz12022/zwfwsx/qzfhcxsjsj/202306/t20230614_11134026.html	《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2020年政务公开工作要点的通知》	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 ■政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	√	√	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 ■政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 ■政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	公开层级2:修改:政府网站不作为公开渠道 政务服务中心不作为公开渠道		
16	配给管理	经济适用住房购买资格审核	政务服务事项	经济适用住房保障对象资格核准	●申请受理 ●审核结果:申请对象姓名身份证号(隐藏部分号码)申请房源类型 ○是否审核通过 ○审核未通过原因等	1.经济适用住房货币补贴对象公示表 2.经济适用住房实物对象公示表	以Excel表格形式上传	《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体	√	√	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 ■政务	公开层级2:修改:政府网站不作为公开渠道 政务服务中心不作为公开渠道		

序号	公开事项		事项类型	对应本级政务服务事项名称	公开内容(要素) (“●”表示必选项,“○”表示可选项)	公开内容标题	公开内容上传形式	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体 (“■”表示必选项,“□”表示可选项)	公开对象		公开方式		公开层级 1 市级	公开渠道和载体1 (“■”表示必选项,“□”表示可选项)	公开层级2 县(区)	公开渠道和载体2 (“■”表示必选项,“□”表示可选项)	备注
	一级事项	二级事项										全社会	特定群体	主动	依申请					
17	配给管理	房源信息	非政务服务事项		○分配批次 ●项目名称 ●保障性住房类型 ●竣工日期 ●地址 ●住房套数 ●待分配套数 ●已分配套数 ●套型 ●面积 ●配租配售价格 ●分配日期等			《中华人民共和国政府信息公开条例》 《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 ■政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业	√	√	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 ■政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 ■政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	住房管理科已报送		
18	配给管理	选房或摇号公告	基于政务服务事项	1、公共租赁住房(含廉租住房)保障资格登记(实物配租) 2、公共租赁住房(含廉租住	●公告名称 ●发布部门 ●发布日期 ●正文,包括时间地点 ●流程注意事项等	实物配租与房源情况公示表	http://www.yuhua.gov.cn/zwgk97/xxgkml/384213/384281/zfbz90/	《中华人民共和国政府信息公开条例》 《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点	√	√	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 ■政务服务中心	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 ■政务服务中心	公开层级2:修改:政府网站不作为公开渠道		
19	配给管理	分配结果	基于政务服务事项	1、公共租赁住房(含廉租住房)保障资格登记(实物配租) 2、公共租赁住房(含廉租住	●保障对象姓名 ●保障性住房类型 ●房号面积套型 ●所在建设项目名称等	实物配租与房源情况公示表	http://www.yuhua.gov.cn/zwgk97/xxgkml/384213/384281/zfbz90/	《中华人民共和国政府信息公开条例》 《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点	√	√	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 ■政务服务中心	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 ■政务服务中心	公开层级2:修改:政府网站不作为公开渠道		
20	配给管理	办理配租配售公告	基于政务服务事项	1、公共租赁住房(含廉租住房)保障资格登记(实物配租) 2、公共租赁住房(含廉租住	●公告名称 ●发布部门 ●发布日期 ●正文,包括时间地点 ●流程注意事项等	实物配租与房源情况公示表	http://www.yuhua.gov.cn/zwgk97/xxgkml/384213/384281/zfbz90/	《中华人民共和国政府信息公开条例》 《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点	√	√	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 ■政务服务中心	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 ■政务服务中心	公开层级2:修改:政府网站不作为公开渠道		
21	配后管理	公租房资格定期审核	非政务服务事项		●年审或定期审核家庭信息,含保障对象 编号姓名身份证号(隐藏部分号码) ●配租房源 ●套型 ●面积 ●是否审核通过 ●未通过原因等	不宜公示,原因在备注中说明		《公共租赁住房管理办法》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	√	√	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 ■政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 ■政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	该情况主要是住建部门每年九月到十月份与民政、审计等部门对在保对象进行资格审核,保障对象因家庭人口、户籍住房、收入和财产等有关情况发生变化,不再符合公共租赁住房保障条件的,退出公共租赁住房保障。该情况在序号24“不符合条件退出”一栏已公示。年审过程不宜公示。		
22	配后管理	自愿退出	基于政务服务事项	1、公共租赁住房(含廉租住房)保障资格登记 2、保障性住房退出审核	●原保障对象姓名身份证号(隐藏部分号码) ●原租购项目名称地址 类型套型面积等 ●原享受补贴面积标准等			《中华人民共和国政府信息公开条例》 《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点	√	√	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 ■政务服务中心	公开层级2:修改:政府网站不作为公开渠道		

序号	公开事项		事项类型	对应本级政务服务事项名称	公开内容(要素) (“●”表示必选项,“○”表示可选项)	公开内容标题	公开内容上传形式	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体 (“■”表示必选项,“□”表示可选项)	公开对象		公开方式		公开层级 1 市级	公开渠道和载体1 (“■”表示必选项,“□”表示可选项)	公开层级2 县(区)	公开渠道和载体2 (“■”表示必选项,“□”表示可选项)		备注
	一级事项	二级事项										全社会	特定群体	主动	依申请				政府网站	政府公报	
23	配后管理	到期退出	基于政务服务事项	1、公共租赁住房(含廉租房)保障资格登记 2、保障性住房退出审核	●原保障对象姓名身份证号(隐藏部分号码) ●原承租项目名称地址 ●原享受补贴面积标准等			《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2019年政务公开工作要	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	√		√		√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	公开层级2:修改:政府网站不作为公开渠道	
24	配后管理	不符合条件退出	基于政务服务事项	1、公共租赁住房(含廉租房)保障资格登记 2、保障性住房退出审核	●原保障对象姓名身份证号(隐藏部分号码) ●原承租项目名称地址 ●原享受补贴面积标准等	1.长沙市雨花区住房和城乡建设局2023年1月退出公共租赁住房保障资格的批复 2.长沙市雨花区住房和城乡建设局2023年3月退出公共租赁住房保障资格的批复 3.长沙市雨花区住房和城乡建设局2023年4月退出公共租赁住房保障资格的批复 4.长沙市雨花区住房和城乡建设局关于退出公益性岗位租赁补贴明细的批复(轨道、园林) 5.长沙市雨花区住房和城乡建设局关于退出公益性岗位租赁补贴明细的批复 6.长沙市雨花区住房和城乡建设局2023年5月退出公共租赁住房保障资格的批复	1. http://www.yuhua.gov.cn/zwgk97/rdzt/jczwgkz12022/zwfwsx/qzfhcxjsj/202306/t20230614_11134140.html 2. http://www.yuhua.gov.cn/zwgk97/rdzt/jczwgkz12022/zwfwsx/qzfhcxjsj/202306/t20230614_11133852.html 3. http://www.yuhua.gov.cn/zwgk97/rdzt/jczwgkz12022/zwfwsx/qzfhcxjsj/202306/t20230614_11133778.html 4. http://www.yuhua.gov.cn/zwgk97/rdzt/jczwgkz12022/zwfwsx/qzfhcxjsj/202306/t20230614_11133846.html 5. http://www.yuhua.gov.cn/zwgk97/rdzt/jczwgkz12022/zwfwsx/qzfhcxjsj/202306/t20230614_11133846.html	《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2020年政务公开工作要点的通知》	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	√		√		√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	公开层级2:修改:政府网站不作为公开渠道	
25	配后管理	违规处罚退出	基于政务服务事项	1、公共租赁住房(含廉租房)保障资格登记 2、保障性住房退出审核	●原保障对象姓名身份证号(隐藏部分号码) ●原承租项目名称地址 ●原享受补贴面积标准等	长沙市雨花区住房和城乡建设局《关于退出公共租赁住房保障资格的批复》的公示	以Word和Excel文档形式上传	《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点	√		√		√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心	公开层级2:修改:政府网站不作为公开渠道	
26	配后管理	租赁补贴发放	基于政务服务事项	1、公共租赁住房(含廉租房)保障资格登记(租赁补贴) 2、公共租赁住房租赁补贴给付	●保障对象姓名身份证号(隐藏部分号码) ○补贴发放编号 ○合同编号 ●发放金额 ●发放年度月份日期 ●发放方式	1.长沙市雨花区2022年第四季度部分公益性岗位住房困难职工公租房租赁补贴定向发放公示明细 2.长沙市雨花区2022年第四季度无房户(困难户)住房租赁补贴发放情况公示	1. http://www.yuhua.gov.cn/zwgk97/rdzt/jczwgkz12022/zwfwsx/qzfhcxjsj/202306/t20230614_11134162.html 2. http://www.yuhua.gov.cn/zwgk97/rdzt/jczwgkz12022/zwfwsx/qzfhcxjsj/202306/t20230614_11134159.html	《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位公示栏	√		√		√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位公示栏	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位公示栏	公开层级2:修改:政府网站不作为公开渠道	

序号	公开事项		事项类型	对应本级政务服务事项名称	公开内容(要素) (“●”表示必选项,“○”表示可选项)	公开内容标题	公开内容上传形式	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体 (“■”表示必选项,“□”表示可选项)	公开对象		公开方式		公开层级	公开渠道和载体1 (“■”表示必选项,“□”表示可选项)	公开层级2 县(区)	公开渠道和载体2 (“■”表示必选项,“□”表示可选项)	备注
	一级事项	二级事项										全社会	特定群体	主动	依申请					
27	配后管理	租金收取	非政务服务事项		●保障对象姓名身份证号(隐藏部分号码) ●应缴租金 ●实收租金 ●未足额收取原因 ●租金年度月份	不宜公开,原因在备注中说明		《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点	√				√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点	因公租房管理改革,根据《政府投资公共租赁住房运营管理办法》(长政办法〔2022〕3号)文件精神,租金核算及收缴工作由运营单位长房集团负责,不宜由区局进行公示
28	配后管理	租金减免	非政务服务事项		●保障对象姓名身份证号(隐藏部分号码) ●保障项目名称类型套型面积 ●原应缴租金标准	不宜公开,原因在备注中说明		《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点	√				√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点	因公租房管理改革,根据《政府投资公共租赁住房运营管理办法》(长政办法〔2022〕3号)文件精神,租金核算及收缴工作由运营单位长房集团负责,不宜由区局进行公示
29	配后管理	腾退管理	非政务服务事项		●腾退对象 ○房屋编号 ●腾退日期 ●腾退原因 ●实退租金	不宜公开,原因在备注中说明		《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体	√				√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体	因退出和处罚机制缺乏足够的政策支持,无强制腾退手段,公开不利于腾退工作的进行
30	配后管理	房屋维修	非政务服务事项		●维修内容 ●维修标准 ●维修资金来源渠道 ●维修单位名称 ●联系人,联系方式	不公开,原因在备注中说明		《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体	√				√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体	因公租房管理改革,根据《政府投资公共租赁住房运营管理办法》(长政办法〔2022〕3号)文件精神,公租房维修维护由运营单位长房集团负责,不宜由区局进行公示
31	配后管理	保障性住房调整	非政务服务事项		●保障对象姓名身份证号(隐藏部分号码) ●调整前和调整后的保障项目名称类型套型面积等 ●不予调整原因			《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于进	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站	√				√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □便民服务站	住房管理科已报送
32	配后管理	运营承接主体管理	非政务服务事项		●单位名称 ●获取运营资格方式 ●运营承接主体统一社会信用代码 ●负责人姓名 ●办公地址联系电话 ●注册资金 ●服务范围	不公开,原因在备注中说明		《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心	√				√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □便民服务站	《政府投资公共租赁住房运营管理办法》(长政办法〔2022〕3号)文件明确长房集团为市政府投资公租房运营单位,负责公租房运营管理的日常性、服务性工作,不宜由区局进行公示
33	办事指南	申请保障	非政务服务事项		●申请所需材料及范本 ●申请方式流程 ●申请受理(办理)机构 ●受理地点 ●咨询电话监督电话等		http://zwfw-new.hunan.gov.cn/portal/guide/1143011100615044884430717025W00	《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》 《国务院关于加快推进“互联网+政务服务”工作的指导意见》	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 ■政务服务中心 ■便民服务站	√				√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 ■政务服务中心 ■便民服务站	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 ■便民服务站	
34	办事指南	合同备案	基于政务服务事项		●合同范本 ●备案机构 ●受理地点 ●咨询电话等			《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视	√				√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视	住房管理科已报送

序号	公开事项		事项类型	对应本级政务服务事项名称	公开内容（要素） （“●”表示必选项，“○”表示可选项）	公开内容标题	公开内容上传形式	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体 （“■”表示必选项，“□”表示可选项）	公开对象		公开方式		公开层级 1 市级	公开渠道和载体1 （“■”表示必选项，“□”表示可选项）	公开层级2 县（区）	公开渠道和载体2 （“■”表示必选项，“□”表示可选项）	备注
	一级事项	二级事项										全社会	特定群体	主动	依申请					
35	办事指南	申请租金减免	非政务服务事项		●申请所需材料及范本 ●申请方式流程 ●申请受理（办理）机构 ●受理地点 ●咨询电话监督电话	不公开，原因在备注中说明		《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》 《国务院关于加	信息获取（形成变更）20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体	√		√		√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 ■公开查阅点 ■政务	因公租房管理改革，根据《政府投资公共租赁住房运营管理办法》（长政办法〔2022〕3号）文件精神，租金核算及收缴工作由运营管理机构长房集团负责，不宜由区局进行公示
36	办事指南	缴纳租金	非政务服务事项	公租房租金收缴（租金收缴方式）	●租金标准 ●缴纳方式时限 ●受理（办理）机构 ●咨询电话监督电话等	不公开，原因在备注中说明		《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》 《国务院关于加	信息获取（形成变更）20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体	√		√		√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 ■公开查阅点 ■政务	因公租房管理改革，根据《政府投资公共租赁住房运营管理办法》（长政办法〔2022〕3号）文件精神，租金核算及收缴工作由运营管理机构长房集团负责，不宜由区局进行公示
37	办事指南	保障性住房调换	非政务服务事项		●申请所需材料及范本 ●申请方式流程 ●申请受理（办理）机构 ●受理地点 ●咨询电话监督电话			《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》 《国务院关于加	信息获取（形成变更）20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体	√		√		√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 ■公开查阅点 ■政务	住房管理科已报送
38	办事指南	自愿退出	非政务服务事项	保障性住房退出审核	●申请所需材料及范本 ●申请方式流程 ●申请受理（办理）机构 ●受理地点	保障性住房退出审核办事指南	以word 文档形式上传	《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》	信息获取（形成变更）20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视	√		√		√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视	公开层级2:修改:政府网站不作为公开渠道 政务服务中心不作为公开渠道
39	政策解读	本级政策解读	非政务服务事项		●解读主体 ●解读内容 ●解读方式 ●解读时间等	目前无本级政策解读，原因在备注栏说明		《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》	信息获取（形成变更）20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视	√		√		√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视	目前住房保障范畴，区局层面没有制定相关政策，统一执行省、市文件政策，无本级政策解读。
40	回应关切	主动回应	非政务服务事项		●公众提出的意见建议及回复情况 ●公开发布事件应对情况	因目前暂无此情况，如有将会通过雨花区政府门户网站中住建局部门网站解读回应栏目中“回应关切”一栏体现		《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》	信息获取（形成变更）20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视	√		√		√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视	公开层级2:修改:政府网站不作为公开渠道 政务服务中心不作为公开渠道
41	回应关切	互动回应	非政务服务事项		●在收集分析研判舆情的基础上，针对舆论关注的焦点热点和关键问题的主动回应	暂无，不宜公示，原因在备注中说明		《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》 《国务院办公厅	信息获取（形成变更）20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体	√		√		√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 ■公开查阅点 ■政务	近几年，针对公共租赁住房，雨花区目前暂未出现舆论、焦点、等热点问题。
42	评价结果	上级评价表彰情况	非政务服务事项		●上级对本地区保障性住房领域年度工作完成情况的评价通报排名	暂无此情况，如有将会在信息公开栏目“通知公告”	“以图片形式上传”或“以word文档形式上传”	《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》 《国务院办公厅	信息获取（形成变更）20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体	√		√		√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务	公开层级2:修改:政府网站不作为公开渠道
43	评价结果	社会评价情况	非政务服务事项		●公众对保障性住房工作满意度评价	因暂时没有问卷调查、电话等形式形成的社会评价，故暂时无法公开，如后续有此情况，将会在雨花区政府门户网站中住建局部门网站内“信息公开”模板公示。	以Word、Excel文档形式或图片上传	《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2020年政务公开工作要点的通知》	信息获取（形成变更）20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位公示栏（电子屏） □其他	√		√		√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位公示栏（电子屏） □其他	√	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位公示栏（电子屏） □其他	公开层级2:修改:政府网站不作为公开渠道